

Economical Link



سبتمبر ٢٠١٩

العدد ١٥ جديها

# وصلة

## اقتصادية

مبادرة اتحاد بنوك مصر

للتطوير والتنمية المستدامة

«عيشة وهوية»

خطة «الإسكان» لإنشاء

١٢٥ ألف شقة بالمشروع

الاجتماعي خلال ٥ سنوات



# ووصله اقتصادية

مجلة شهرية شاملة

رئيس مجلس الإدارة

**خالد شعبان**

نائب رئيس مجلس الإدارة

**هناء أبو المجد**

رئيس التحرير

**طارق بهجات**

رئيس التحرير التنفيذي

**عبد الرحمن خالد**

هيئة التحرير

**نورهان شوقي**

محمد طلعت

**ياسمين شعبان**

**عبير حسيب**

الإخراج الفني

**هالة سعيد**

المستشار القانوني

**أحمد نجيب**

المدير المالي

**عصام عباس**

الامتياز الإعلامي

وكالة ندى للإعلان



المقر الرئيسي:

٨٢ ش ١٠٦ دجلة - المعادي

بجوار عمارة LG

للتوزيع والإشتراكات:

مؤسسة الجمهورية

خارج مصر الشركة القومية

للتوزيع

سعر النسخة ١٥ جنيه مصرياً

خارج مصر السعودية ٢٠ ريال

الإمارات العربية ٤ دينار

سلطنة عمان ٢٠ ريال

تونس ١٥ دينار

المغرب ٨٠ درهم



**البنك المصري لتنمية الصادرات يوقع  
بروتوكولا مع محافظة بورسعيد**



**د.محمد سعدالدين: الفترة المقبلة  
ستشهد استثمارات كبيرة في مصر**



**«البريد»: خفض سعر الفائدة ١٪ على  
حسابات التوفير**



[khaled55x@yahoo.com](mailto:khaled55x@yahoo.com)

١٩٢٠٢٢٦٠ - ١١٥١٨٢٤٤٥

للتواصل

# ارتفاع أرباح بنك التعمير والإسكان إلى ١,٧ مليار جنيه في ٦ أشهر

أعلن بنك التعمير والإسكان النتائج المدققة من مرقبي حسابات البنك للمركز المالي عن النصف الأول من عام ٢٠١٩. قد أسفرت عن تحقيق صافي ربح بعد الضرائب قدره ١,٠٧٢ مليار جنيه مقارنة بصافي ربح عن فترة المقارنة في ٢٠١٨/٠٦/٣٠ قدره ٩٩٤,٢ مليون جنيه بمعدل زيادة قدره ٧,٨٪ وبنسبة زيادة قدرها ١١,٦٪ عن الربح المستهدف بالموازنة الطموحة للبنك عن الستة أشهر المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠.

• بلغت اجمالي الإيرادات مبلغ ٢,٠٧ مليار جنيه مقارنة بمبلغ ١,٩ مليار جنيه بنمو قدره ١٦٥ مليون جنيه بنسبة نمو قدرها ٨,٧٪ عن نفس الفترة من العام السابق.  
• بلغ عائد القروض والإيرادات المشابهه مبلغ ٣,٢ مليار جنيه مقارنة بمبلغ ٣,١ مليار جنيه بزيادة قدرها ١٢٦ مليون جنيه بمعدل زيادة قدرها ٤٪ عن نفس الفترة من العام السابق.

• بلغت توزيعات ارباح الشركات بمبلغ ١٢٥ مليون جنيه مقارنة بمبلغ ٧ مليون جنيه بزيادة قدرها ٤٨ مليون جنيه بمعدل زيادة قدره ٦١٨,٨٪ عن نفس الفترة من العام السابق.

كما زادت المصروفات الإدارية بنسبة ٢٧,٢٪ وذلك يرجع إلى افتتاح فروع جديدة للوصول لجميع شرائح المجتمع خاصة الشرائح التي لا توجد لها تعاملات بنكية لتحقيق الأهداف الطموحة لمفهوم الشمول المالي عن طريق تقديم خدمات بنكية تتناسب مع احتياجاتهم مما يعزز مكانة البنك بالسوق المصرفية وزيادة الانتشار بكافة محافظات الجمهورية.

كما يهتم البنك بعمل التحديثات المطلوبة للبنية التكنولوجية الخاصة بالأعمال المصرفية لتقديم أفضل وأسرع خدمة لعملائه كل ذلك أثر في زيادة مصروفات الأهلak التي أدت إلى زيادة في المصروفات العمومية والإدارية.  
وتأتى تلك النتائج المميزة بعد سلسلة من الإجراءات والتسهيلات التي يقوم بها البنك استناداً على استراتيجية تستهدف تلبية احتياجات العملاء مروراً بإيجاد حلول تنافسية وإدخال شرائح عملاء جدد تماشياً مع سياسة الدولة والبنك المركزي المصري في نشر الثقافة المصرفية وتنمية فكر الشمول المالي لتحقيق أكبر معدلات نمو في كافة مؤشرات البنك بما يعود بالنفع على مساهمي البنك.

## هنا، حسيب

الأسمية للشهادة تصرف في نهاية المدة .  
وكذلك يطرح البنك الشهادة الخماسية ذات العائد التراكمي وينطبق سعر عائد سنوي بسيط قدره ١٤,٥٠٪ مما يعادل ٧٢,٥٠٪ من القيمة الأسمية للشهادة تصرف في نهاية المدة .  
ويوفر البنك شهادات ثلاثية ثابتة بعائد ١١,٥٠٪ بصرف شهرياً، و١١,٦٠٪ بصرف ربع سنوياً، و١١,٧٥٪ بصرف نصف سنوياً، و١٢٪ تصرف سنوياً.  
مع عرض لحاملي شهادة استثمار قناة السويس بمنحهم أسعار مميزة ومصاريف فتح حساب مجاني ٥٠٪ وخصم على المصاريف الدورية للحساب وكذلك قرض شخصي مضمون بفائدة ٢٪ فوق سعر العائد الممنوح على الوعاء الادخاري بدون مصاريف إدارية، و اصدار بطاقة خصم مجاناً وكذلك اصدار بطاقة ائتمانية مضمونة مجانية للعام الأول.

يقدم بنك قناة السويس أوعية وشهادات ادخار متميزة ومتوافقة مع احتياجات العملاء ورغباتهم حيث اصدر «شهادة الحصاد» ذات عائد متغير لأجل ٣ سنوات، وهي تتنوع بين شهادة بعائد متغير ١٣٪ بصرف العائد عليها شهرياً، وشهادة بعائد متغير ١٣,٢٥٪ بصرف العائد عليها كل ربع سنة، والثالثة بعائد متغير ١٣,٥٠٪ بصرف العائد عليها كل ٦ أشهر.  
كما تتميز «شهادة الحصاد» مجموعة واسعة من المزايا على رأسها إمكانية الاقتراض بضمانها وحتى ٩٠٪ من قيمتها، وإمكانية الحصول على بطاقة ائتمان وبدون مصاريف اصدار للسنة الأولى وذلك لحاملي شهادة استثمار قناة السويس، ويبدأ شراء الشهادة من ١٠٠٠ جنيه ومضاعفاتها.  
كما يقدم البنك الشهادة الثلاثية ذات العائد التراكمي وينطبق سعر عائد سنوي بسيط قدره ١٢,٧٥٪ مما يعادل ٣٨,٢٥٪ من القيمة

بنك قناة

السويس

يقدم أوعية

وشهادات

ادخار متميزة

وصلة  
اقتصادية



الدكتور محمد سعدالدين لـ «وصلة إقتصادية» :

## الفترة المقبلة ستشهد استثمارات كبيرة في مصر وستكون من أهم دول العالم اقتصاديًا وسياسيًا

العالمية، بسبب الاكتشافات الهائلة في حقول الغاز، وللدور الكبير الذي قامت به وزارة البترول في تطوير البنية التحتية، وهيكله القيادات بالوزارة، واستعانة بأهل الخبرة في مجال البترول، الذي كان له دور كبير وهام في جذب رجال الأعمال الاستثمار في مصر، وجذب العملة الأجنبية.

وأضاف الدكتور سعدالدين، كنت أتوقع أن تنتعش مصر اقتصاديًا بهذا الشكل، وستكون مصر خلال الأربعة أعوام المقبلة من أهم دول العالم اقتصاديًا وسياسيًا، وذلك لأن الفكر الذي تدار به الآن مختلف عن الفكر الاشتراكي الذي كانت تدار به سابقًا، فالدول التي تبني بفكر رأسمالي تصبح دولًا عالمية، والفضل في ذلك يرجع إلى الرئيس السيسي.

وأكد الدكتور سعدالدين، أن المناخ الاستثماري قد تحسن في الفترة الأخيرة بشكل كبير، وبدأت الدولة في توفير حوافز استثمارية لجذب الاستثمار الأجنبي، ونحتاج فقط لتفعيل قوانين الاستثمار الجديدة بشكل كامل والحد من المفاهيم الخاطئة والبيروقراطية لدى الصنفين الثاني والثالث بالوزارات والتي تؤدي إلى هروب المستثمرين.

الجدير بالذكر أن من أبرز الحقول التي تم اكتشافها مؤخرًا هي حقول «ظهر العملاق» وحقول شمال الإسكندرية، وحقول آتور، والقطامية الضحلة، وحقول التمساح، وبيتر السلامات، وحقول بلطيم، وحقول غرب الدلتا».

خالد علي

أكد الدكتور محمد سعد الدين، رئيس جمعية الغاز المسال، ورئيس «مجموعة سعدالدين» للغازات البترولية، أن سياسة الرئيس عبد الفتاح السيسي بأن أولى رعاية كبيرة لقطاع الغاز في مصر أدت إلى تعديل في منظومة الاتفاقيات التي تجمع مصر مع الشركات الأجنبية، وتشجيع رجال الأعمال المصريين والعرب والأجانب على الاستثمار في مصر، ورسم الحدود لإعطاءهم الأمان والدافع للعمل والاستثمار، موضحًا أن «حقول ظهر» أصبح يستخرج ٢ مليار قدم يوميًا، ما فتح الشهية لبقية الشركات للعمل، وأصبحت مصر لديها اكتفاء ذاتي من الغاز، نتيجة سلسلة الاكتشافات الواضحة.

وأضاف الدكتور محمد سعد الدين أن الفترة المقبلة ستشهد استثمارات كبيرة في مصر، من خلال التعاقدات مع عدد من الدول لإنشاء مصانع للغاز المسال، وكان من ضمنها التوقيع على اتفاقية شراكة مع وزير الطاقة الرواندي، لإقامة أول مشروع استثماري مصري في رواندا، منوهًا إلى أنه حاليًا تقوم الدولة المصرية بتصنيع الإسطوانات وتصديرها للدول التي سنوقع معها اتفاقية التصدير مثل رواندا.

وأشار الدكتور محمد سعد الدين، إلى أن مصر بدأت تتعامل مع المستثمر بطريقة المنافسة، حتى يكون الغاز متاح لمن يريد الاستثمار، مشددًا على أن طريقة الاحتكار التي كانت تتبعها الدولة خلال السنوات الماضية، لا مجال لها الآن.

وأوضح «الدكتور محمد سعد الدين»، أن مصر في طريقها للعالمية في إنتاج الغاز، وتصديره للخارج، وخلال الشهور القادمة سيتم تصدير الغاز إلى الأسواق

